

Beboerrådsmøde d. 3/3-20

1. Valg af referent samt konstatering af mødets lovlige indkaldelse

2. Godkendelse af dagsorden, samt referat af forrige møde

3. Beretninger fra

a. Bestyrelsesformanden

Formanden for bestyrelsen fortalte om tilbagefaldspligt af kollegiet, der betyder at Københavns kommune må købe kollegiet tilbage i 2040, i bestyrelsen arbejder de på at måtte købe kollegiet tilbage på forhånd.

De afventer Københavns kommune.

Der er intet som vi som beboere kan gøre ved det, DAB skal som administrationsselskab tage det op.

Nogle beboere oplever en serviceforringelse som beboere og vil derfor gerne høre om mulighederne for at få en ny ansat, til at tage de opgaver der bliver udliciteret i øjeblikket.

Bestyrelsen har ikke svaret, da de mangler information om udgifter.

Bestyrelsen vil spørge os til råd ved en evt. ny ansættelse hvis det er dyrt nok.

Vores stemme ligger ved vores bestyrelsesrepræsentanter.

Budgetændringer er rare at få en kommentar om, hvor i dag er et godt eksempel.

En tidligere beboerrepræsentant har tidligere oplevet at blive overhørt som repræsentant for beboerne.

Nogle beboere ønsker en konsultation, når bestyrelsen laver prøveperioder på ting.

Beboere oplever mangler service på flere områder, som følge af mangel på ansatte.

Mettes rolle er at evaluere på langtidsplanlægning.

Langtidsudsigten for rengøring er treårig.

Thomas, der går og reparerer ting på kollegiet, får opgave for opgave.

Vil bestyrelsen ændre målretning til beboernes ønske hvis vi samler underskrifter til at få ønsket om at skære huslejen ned fjernet?

Det har bestyrelsen svært ved, da der er tilbagefaldspligten der kommer til at give huslejen et skud op, da vi vil skylde Københavns Kommune penge.

Der er ingen tidsplan på tilbagefaldspligten, der afventes fra Københavns Kommune.

Mht. til vores egne penge skal vi bare købe hvad vi lige har lyst til siger bestyrelsesformanden.

b. Institutionen

i. Afstemning for eller budgetter

Vi kan måske få de 7000 som er skåret fra FU's budget overført fra driften.

Afstemning

Budget uden huslejestigning 6

Budget med huslejestigning 17

Ingen af dem 7

Blankt 6

Total: 34

c. FU

i. Forskønnelser af kollegiet

Forslag:

Et studierum. (1. prioritet)

- Det er tricky mht. nødudgange. Men det kan løses.

En god projektor, lærred, højtalere og mørklægning. (2. prioritet)

- Stereomulighed

- Evt. lidt sæder (Nordisk film biografer sælger ud i øjeblikket)

En udbygning af abestativet (5. Prioritet)

- Det bruges bl.a. til OCR-træning

En udbygning af fitnessrummet (4. prioritet)

- Det er begrænset anvendelse pga. åbningstider

Lyddæmpning på gangene. (6. Prioritet)

- 50.000 er ikke så meget, men det er et skridt på vejen.

- Konstruktive samtaler med sine naboer er en alternativ måde at mindske støj

- Mht. gangdøre der smækker kan man evt. få en liste eller dørdims der sænker smækkraften.

Udvikling af basketbanen. (3. Prioritet)

- Der mangler også lys.

- Det er en langvarig proces med behov for beløb flere gange.

Afstemning

Afstemningen resulterer i ovenstående prioritering af punkter

ii. Afstemning om budget

Det er vedtaget.

iii. Vedtægtsændringer

Casper og Lasse har ændringsforslag.

Det blev blandt andet bestemt at FU formanden har 500 kroner til dispensation hver måned.

Det blev vedtaget

d. Baren

i. Nye ansættelser

Ny rengøring samt personale- og eventkoordinator.

ii. Billige øl

Der bliver sænket priser på øl.

iii. Referater

Vil folk gerne kunne se mødereferater på hjemmesiden?

Ja!

iv. Input

Baren vil gerne høre input fra beboerne.

e. HSI

i. Køkkenrådsmøde

Vi udsætter det til næste køkkenrådsmøde igen.